

**«Orient Finans» XATB \_\_\_\_\_**  
**AMALIYOT/BXM/BXOga**

**Hisobvaraqlar ochish va eskrou-hisobvarag'i shartnomasini tuzish uchun ariza**  
(Deponent jismoniy shaxs, shu jumladan tadbirkorlik faoliyati bilan shug'ullanuvchi shaxs bo'lgan taqdirda)

F.I.O. to'liq	
JShShIR	
Shaxsni tasdiqlovchi hujjat	Seriya: _____ Raqam: _____
Kim tomonidan va qachon berilgan	
Ro'yxatdan o'tgan manzili (propiska)	
Haqiqiy yashash manzili	
Bog'lanish telefoni	
Elektron pochta (majburiy)	

Men va Benefitsiar (Sotuvchi) o'rtasida ko'chmas mulk obyekti (yoki transport vositasi) oldi-sotdi shartnomasini tuzish niyati munosabati bilan:

**Benefitsiarning JShShIR / STIR raqami:**

---

**Bitim obyekti haqida ma'lumotlar:**

---

*(ko'chmas mulkning kadastr raqami yoki transport vositasining davlat raqami / texpasport raqami)*

Ushbu bitim bo'yicha hisob-kitoblar 16.03.2026 yildagi 3790-sonli Nizomga muvofiq, «Notarius» avtomatlashtirilgan axborot tizimiga (AAT) kiritiladigan ma'lumotlar asosida elektron hamkorlik tizimi orqali amalga oshiriladi.

**SO'RAYMAN:**

Yuqorida ko'rsatilgan shartnoma bo'yicha hisob-kitoblarni amalga oshirish uchun men bilan Eskrou-hisobvarag'i shartnomasini tuzishingizni va milliy valyutada (so'm) eskrou-hisobvarag'i ochishingizni so'rayman.

## DEPONIRLASH SHARTLARI

- Deponirlanadigan summa: \_\_\_\_\_ so'm.
- Mablag'larni joylashtirish muddati: 20\_\_ yil «\_\_» \_\_\_\_\_ gacha.
- Kredit mablag'laridan foydalanish:
  - [ \_\_\_\_\_ ] To'liq hajmda o'z mablag'lari.
  - [ \_\_\_\_\_ ] Kredit mablag'lari (Qarz mablag'lari).
  - *Kreditor(Bank nomi):* \_\_\_\_\_
  - *Kredit shartnomasi rekvizitlari: 20\_\_ yil «\_\_» \_\_\_\_\_ dagi № \_\_\_\_\_-sonli.*

**Mablag'larni qaytarish uchun Deponentning hisobvaraqlar rekvizitlari: (Shartnoma bekor qilingan taqdirda yoki qonunda nazarda tutilgan boshqa asoslar bo'yicha)**

**MFO:** \_\_\_\_\_

**H/r:** \_\_\_\_\_

### TASDIQLAR VA KAFOLATLAR

Mijoz ushbu bilan quyidagilarni tasdiqlaydi:

1. Bankning Eskrou-hisobvarag'i shartnomasining Namunaviy shartlari bilan tanishgan va rozi, ushbu shartlar **O'zR Fuqarolik kodeksining 360-moddasiga** muvofiq qo'shilish shartnomasi hisoblanadi.
2. Ushbu shartlarni **O'zR Fuqarolik kodeksining 370-moddasi** tartibida akseptlaydi.
3. Taqdim etilgan barcha hujjat nusxalari haqiqiy va amal qiluvchi hisoblanadi.

Mijoz noto'g'ri ma'lumotlar taqdim etganligi uchun O'zR qonunchiligiga muvofiq javobgarlik haqida ogohlantirildi.

**Eslatma:** Hisobvaraqlar Bankning Mobil ilovasi orqali ochilganda, ko'rsatilgan hujjatlar ilova interfeysi orqali sifatli fotosurat yoki skaner qilingan nusxa ko'rinishida taqdim etiladi. Hujjatlarning asl nusxalari Bank tomonidan istisno hollarda komplayens-nazorat jarayonlari doirasida so'rab olinishi mumkin.

<b>Deponent:</b>		_____
		<i>Imzo</i>
<b>Mob.tel</b>	+ 9 9 8	
<b>Benefitsiar:</b>		_____
		<i>Imzo/muhr (mavjud bo'lsa)</i>
		«__» _____
		20__y
<b>Mob.tel</b>	+ 9 9 8	

Mijozning kreditlar, mikroqarzlarni va lizing bo'yicha qarzdorliklarini so'ndirish uchun Bank tomonidan mijozning bank hisobvarag'idan va (yoki) bank omonatidan (shu jumladan bank kartalaridan) mablag'lar Mijozning farmoyishsiz hisobdan chiqarilganda Mijozni xabardor qilish usullari:

<input type="checkbox"/>	SMS-xabarnoma / Push-xabarnoma
<input type="checkbox"/>	Pochta orqali xat yuborish
<input type="checkbox"/>	Hisobvaraqdan ko'chirma

---

### **BANK BELGISI**

*(Mijoz ushbu Arizani imzolaganidan keyin Bank tomonidan to'ldiriladi)*

Arizani qabul qildi:

\_\_\_\_\_  
Operator F.I.O

\_\_\_\_\_  
/imzo/

Qabul qilingan sana: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_y.

### **BXM Boshqaruvchisi**

\_\_\_\_\_  
(F.I.O.)  
(imzo/muhr)

**Hisobvaraқ ochish va eskrou-hisobvarađi shartnomasini tuzish uchun**  
(Deponent yuridik shaxs bo'lgan taqdirda)  
**Ariza**

<b>Mijozning to'liq nomi</b>	
<b>Mijozning qisqartirilgan nomi</b>	
<b>STIR</b>	
<b>Joylashgan manzili</b>	
<b>Haqiqiy joylashgan manzili</b>	
<b>Bog'lanish ma'lumotlari</b>	<b>Telefon:</b> _____ <b>Elektron pochta:</b> _____

Men va Benefitsiar (Sotuvchi) o'rtasida ko'chmas mulk ob'ekti (yoki transport vositasi) oldi-sotdi shartnomasini tuzish niyati munosabati bilan:

**Benefitsiarning STIR raqami:**

**Bitim ob'ekti haqida ma'lumotlar:**

*(ko'chmas mulkning kadastr raqami yoki transport vositasining davlat raqami / texpasport raqami)*

Ushbu bitim bo'yicha hisob-kitoblar 16.03.2026 yildagi 3790-sonli Nizomga muvofiq, «Notarius» avtomatlashtirilgan axborot tizimiga (AAT) kiritiladigan ma'lumotlar asosida elektron hamkorlik tizimi orqali amalga oshiriladi.

**SO'RAYMIZ:**

1. Yuqorida ko'rsatilgan Shartnoma bo'yicha hisob-kitoblarni amalga oshirish uchun Mijoz (Deponent) nomiga milliy valyutada (so'm) eskrou-hisobvarađi ochishingizni.
2. «Orient Finans» XATBning Eskrou-hisobvarađi shartnomasi Namunaviy shartlariga qo'shilish yo'li bilan Eskrou-hisobvarađi shartnomasini tuzishingizni.

## BITIM PARAMETRLARI

- Deponirlanadigan summa: \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) so'm.
- Deponirlash muddati: 20\_\_ yil «\_\_» \_\_\_\_\_ gacha (lekin qonunchilikda qurilishni yakunlash uchun belgilangan muddatdan ortiq bo'lmagan muddatga).
- Mablag'larni Benefitsiarga o'tkazish uchun asos: \_\_\_\_\_  
(masalan: ob'ektni qabul qilish-topshirish dalolatnomasi yoki ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlar reyestridan ko'chirma taqdim etilishi).
- Kredit mablag'lari: [] Ha / [] Yo'q. (Agar ha bo'lsa, Kredit shartnomasi va Kreditor/Garovga oluvchi rekvizitlarini ko'rsating):

## TASDIQLAR VA KAFOLATLAR

Mijoz ushbu bilan quyidagilarni tasdiqlaydi:

4. Bankning Eskrou-hisobvarag'i shartnomasi Namunaviy shartlari bilan tanishgan va rozi, ushbu shartlar **O'zR Fuqarolik kodeksining 360-moddasiga** muvofiq qo'shilish shartnomasi hisoblanadi.
5. Ushbu shartlarni **O'zR Fuqarolik kodeksining 370-moddasi** tartibida akseptlaydi.
6. Taqdim etilgan barcha hujjat nusxalari haqiqiy va amal qiluvchi hisoblanadi.
7. Mijoz noto'g'ri ma'lumotlar taqdim etganligi uchun O'zR qonunchiligiga muvofiq javobgarlik haqida ogohlantirildi.

**Eslatma:** Hisobvara<sup>q</sup> Bankning Mobil ilovasi orqali ochilganda, ko'rsatilgan hujjatlar ilova interfeysi orqali sifatli fotosurat yoki skaner qilingan nusxa ko'rinishida taqdim etiladi. Hujjatlarning asl nusxalari Bank tomonidan istisno hollarda komplayens-nazorat jarayonlari doirasida so'rab olinishi mumkin.

<b>Korxon (Deponent) rahbari:</b>		_____ <i>Imzo/muhr (mavjud bo'lsa)</i>
<b>Mob.tel:</b>	+ 9 9 8	
<b>Korxon (Deponent) bosh buxgalteri:</b>		_____ <i>Imzo</i> «__» _____ 20__ y
<b>Mob.tel:</b>	+ 9 9 8	
<b>Benefitsiar:</b>		_____ <i>Imzo/muhr (mavjud bo'lsa)</i> «__» _____ 20__ y
<b>Mob.tel:</b>	+ 9 9 8	

Mijozning kreditlar, mikroqarzarlar va lizing bo'yicha qarzdorliklarini so'ndirish uchun Bank tomonidan mijozning bank hisobvarag'idan va (yoki) bank omonatidan (shu jumladan bank kartalaridan) mablag'lar Mijozning farmoyishsiz hisobdan chiqarilganda Mijozni xabardor qilish usullari:

<input type="checkbox"/>	SMS-xabarnoma / Push-xabarnoma
<input type="checkbox"/>	Pochta orqali xat yuborish
<input type="checkbox"/>	Hisobvaraqdan ko'chirma

---

### **BANK BELGISI**

*(Mijoz ushbu Arizani yuborganidan keyin Bank tomonidan to'ldiriladi)*

Arizani qabul qildi.

\_\_\_\_\_ / Operatorning  
F.I.O.

\_\_\_\_\_  
/imzo/

Qabul qilingan sana: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ y.

### **BXM boshqaruvchisi**

\_\_\_\_\_  
(F.I.O.)  
(imzo/muhr)

«Orient Finans» XATB \_\_\_\_\_  
AMALIYOT/BXM/BXOga

**TO'LOV TALABNOMASI (ESKROU-HISOBVARAG'I BO'YICHA)**

20\_\_ yil «» \_\_\_\_\_ dagi №\_\_\_\_\_ -sonli Eskrou-hisobvarag'i  
shartnomasi (keyingi o'rinlarda — Shartnoma) asosida, eskrou-hisobvarag'idan  
to'lovni amalga oshirishingizni so'rayman:

Eskrou-hisobvaraqa raqami:

Benefitsiar foydasiga:

(Tashkilot nomi yoki jismoniy shaxsning F.I.O.)

Talabnoma summasi: \_\_\_\_\_  
(raqam va so'z bilan)

Benefitsiar rekvizitlari:

- STIR: \_\_\_\_\_
- JShShIR (jismoniy shaxslar uchun): \_\_\_\_\_
- Manzil: \_\_\_\_\_
- Tel.: \_\_\_\_\_

O'tkazish uchun bank rekvizitlari:

- Hisob-kitob varag'i: \_\_\_\_\_
- Bank nomi: \_\_\_\_\_
- Bank MFOsi: \_\_\_\_\_
- Kor. hisobvaraqa: \_\_\_\_\_

**Tasdiqlovchi hujjatlar ro'yxati:**

Shartnoma shartlari va O'zR qonunchiligiga muvofiq, deponirlangan summani  
topshirish uchun asos yuzaga kelganligini tasdiqlovchi hujjatlarni yubormoqdaman:

No	Hujjat nomi	Hujjat raqami	Hujjat sanasi	Varaqlar soni (asli/nusxa)

Ilova: \_\_\_\_\_ varaqda.

**Tomonlarning imzolari**  
**Benefitsiar:**

---

(Tashkilotning to'liq nomi)

**Lavozimi:** \_\_\_\_\_ **F.I.O.:** \_\_\_\_\_

**Imzo:** \_\_\_\_\_  
M.O'.  
(agar mavjud bo'lsa)

---

**Bank belgilari (xodim tomonidan to'ldiriladi)**

Hujjatlar tekshirildi, identifikatsiya amalga oshirildi. Talabnoma ijro uchun qabul qilindi.

**Xodim:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(F.I.O.) (Imzo)

**Sana:** «\_» \_\_\_\_\_ 20 y

**BXM Boshqaruvchisi:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(F.I.O.) (Imzo / M.O'.)

**Deponent-jismoniy shaxs uchun hisobvaraq ochish va eskrou-hisobvarag'i  
shartnomasini tuzish uchun hujjatlar RO'YXATI**

1. Hisobvaraq ochish va eskrou-hisobvarag'i shartnomasini tuzish uchun ariza (Bank shakli bo'yicha).
2. Shaxsni tasdiqlovchi hujjat (pasport / ID-karta).
3. Benefitsiar (Sotuvchi) va bitim Ob'ekti (ko'chmas mulk yoki avto) haqida ma'lumotlar — keyinchalik «Notarius» AAT bilan solishtirish uchun Arizada ko'rsatiladi.
4. Chet el fuqarolari uchun: O'zRda bo'lish/yashash huquqini tasdiqlovchi hujjat (yashash guvohnomasi yoki ro'yxatdan o'tganlik haqida belgi).

**Deponent-yuridik shaxs uchun hisobvaraq ochish va eskrou-hisobvarag'i  
shartnomasini tuzish uchun hujjatlar RO'YXATI**

1. Hisobvaraq ochish va eskrou-hisobvarag'i shartnomasini tuzish uchun ariza.
2. Vakilning vakolatlarini tasdiqlovchi hujjatlar (buyruq, ishonchnoma) va uning shaxsini tasdiqlovchi hujjat.
3. Bank tizimiga kiritish uchun Benefitsiar va bitim predmeti haqida ma'lumotlar (ob'ektning kadastr raqami yoki transport vositasi texpasporti ma'lumotlari).
4. Agar tashkilotning ushbu Bankda hali hisobvarag'i bo'lmasa, yuridik shaxsni identifikatsiya qilish uchun hujjatlar paketi («Orient Finans» XATB ichki qoidalari va O'zR MBning hisobvaraqlar ochish bo'yicha talablariga muvofiq)..